

# ERSCHLIESSUNG NEUES HULSBURG VIERTEL IN BREMEN

Leistungszeitraum	2020 – 2023
Baukosten	ca. 10 Mio. Euro
Auftragswert	ca. 910.000 Euro
Leistungen	Objektplanung Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke (LPH 1 – 9), Leistungsfähigkeitsuntersuchungen, Überflutungsnachweis, Planungsbegleitende Vermessung, Beleuchtungskonzept und -planung, Abbruchplanung, Kampfmittelräumung, Örtliche Bauüberwachung, Objektplanung Freianlagen (LPH 5 – 9), weitere Besondere Leistungen und Koordination des Gesamtprojektes
Fläche	ca. 14 ha
Auftraggeber	GEG Grundstücksentwicklungsgesellschaft Klinikum Bremen GmbH, Domshof 8 – 12, 28195 Bremen



# ERSCHLIESSUNG NEUES HULSBURG VIERTEL IN BREMEN

### Projektbeschreibung

Auf den ca. 14 ha großen Grundstück des ehemaligen Krankenhauses entsteht ein Entwicklungsstandort für Wohnungsneubauten. In diesem Projekt übernimmt BPR in Zusammenarbeit mit Umtec und Protze + Theiling die Planung der Verkehrsanlagen, Ingenieurbauwerke und Freianlagen. Die Verkehrsplanung sieht die innere Erschließung des Gebietes mit Mischverkehrsflächen und einem engmaschigen Wegenetz für Fußgänger und Radfahrer sowie die Anbindung an das angrenzende öffentliche Verkehrsnetz vor. Das Freiraumkonzept basiert auf der „Grünen Mitte“, die das Planungsgebiet über so genannte „Grüne Spangen“ an die benachbarten Stadtteile anbindet. Darüber hinaus werden in diesem Projekt von allen beteiligten Planerbüros diverse Besondere Leistungen übernommen und bearbeitet.

