

WOHNGEBIET WIESENGARTEN IN WOLFSBURG

Leistungszeitraum	2016 – 2018
Baukosten	ca. 6,4 Mio. Euro
Auftragswert	ca. 500.000 Euro
Leistungen	Objektplanung Verkehrsanlagen (LPH. 1 – 3 & 5 – 9) sowie planungsbegleitende Vermessung, örtliche Bauüberwachung und ökologische Baubegleitung
Fläche	ca. 10 ha
Technische Angaben	Planung und Objektüberwachung für die gesamte Verkehrsanlagen (Fahrbahn, Radweg, Planstraße, Beleuchtung etc.)
Auftraggeber	Stadt Wolfsburg Geschäftsbereich Straßenbau und Projektkoordination Porschestraße 49, 38440 Wolfsburg



WOHNGEBIET WIESENGARTEN IN WOLFSBURG

Projektbeschreibung

Im Zuge der Wohnungsbauffensive wurde nördlich des Stadtteils Reislingen ein Neubaugebiet erschlossen. Auf der Fläche zwischen Dieselstraße, Käthe-Paulus-Straße und Reislinger Straße sollen in den nächsten Jahren rund 160 Wohneinheiten entstehen. Das Baugebiet ist über eine neue Einmündung an der Käthe-Paulus-Straße an das örtliche Verkehrsnetz angebunden.

Neben der Erschließung der Baugrundstücke wurde auch ein umfassendes Baugrundmanagement aufgestellt. Da der Grundwasserspiegel teilweise bis auf Geländeniveau ansteigt und der Boden nicht ausreichend tragfähig ist, wurde das gesamte Baugebiet aufgehoben. Im Schnitt erfolgte die Auffüllung der Baustraßen und Baufelder um 1,50 m.

Baubegleitend wurde die ökologische Bauüberwachung von BPR übernommen, um die angrenzenden naturschutzfachlich sensiblen Grünflächen während der Bauzeit vor Beeinträchtigungen zu schützen.

